

# COMUNE DI MALLARE

(Provincia di Savona)

## VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140 del D. Lgs. 36/2023)

### Territorio comunale

Dato atto che il territorio comunale è interessato da un grave evento meteo per il quale è stata emessa:

- allerta GIALLA dalla Regione Liguria dalle ore 08:00 del giorno 16/10/2024 alle ore 08:00 del giorno 17/10/2024;
- allerta ARANCIONE dalle ore 09:00 alle ore 23:59 del giorno 17/10/2024;

Che in particolare le copiose piogge hanno già causato allagamenti puntuali e movimenti franosi sulla viabilità comunale, oltre a compromettere la rete di smaltimento delle acque bianche;

Visto e richiamato l'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) che stabilisce:

1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla

pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla;

2. l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente;

3. il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione di forniture, servizi o lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento. I prezzi di cui al primo periodo, se relativi all'esecuzione di lavori, sono comunque ammessi nella contabilità e, se relativi all'acquisizione di forniture e servizi, sono allegati al verbale e sottoscritti dall'operatore economico; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati;

(omissis)

Preso atto della volontà dell'Amministrazione comunale;

Dato atto che, viste le criticità riscontrate, l'Ufficio Tecnico comunale, oltre alla carenza di personale assegnato e dell'attrezzatura tecnica necessaria per fronteggiare l'emergenza;

Che, per le motivazioni sopra esposte, si individua l'Ing. Matteo SIGNORASTRI

con studio in Savona, in quanto tecnico di provata esperienza, attivo nello specifico settore, per il supporto al RUP e per la stesura delle perizie tecniche e progetti necessari alla stima delle opere anche di somma urgenza;

Che, per le motivazioni sopra esposte, si individua l'impresa GIORDANO COSTRUZIONI Srl con sede in Mondovì (CN), ditta di provata esperienza, capacità tecnica e in possesso di idonea attrezzatura;

Accertato che si rende necessario procedere all'esecuzione degli interventi necessari per ripristinare i danni puntuali finora occorsi e impedire ulteriori fenomeni svolgendo attività di vigilanza muniti di mezzo meccanico all'uopo idoneo;

Considerato che a seguito di sopralluogo congiunto si riscontra:

1. cedimento causa erosione spondale della strada di accesso all'area dell'ex depuratore in Via al Ponte nel Capoluogo, utilizzata oggi come unico accesso alle abitazioni lungo Bormida ed ad una attività commerciale da quando l'evento meteo 2021 ha divelto il ponte di Via Mazza, ora in fase di ricostruzione;
2. movimento franoso sulla strada Eremita – Cadotto;
3. erosione della sponda destra del fiume Bormida in Loc. Codevilla con pericolo di cedimento delle reti tecnologiche presenti lungo il corso del fiume;
4. cedimento spondale causa erosione della piena del rio Rocchino in zona industriale con parziale cedimento di un palo della rete elettrica;
5. movimento franoso puntuale in Loc. Bertoni con riversamento di materiale terroso in alveo del fiume Bormida;
6. erosione della sponda sinistra del fiume Bormida in zona industriale con ammassamento di gran quantità di materiale litoide in alveo;
7. danneggiamento di pozetto e tubazione di raccolta e smaltimento acque sulla strada comunale "Montefreddo – Pallare", con cedimento di porzione del piano

viario;

**Verificato che occorre:**

1. intervenire con massima urgenza alla messa in sicurezza della strada di accesso all'area dell'ex depuratore in Via al Ponte nel Capoluogo, utilizzata oggi come unico accesso alle abitazioni lungo Bormida ed ad una attività commerciale da quando l'evento meteo 2021 ha divelto il ponte di Via Mazza, ora in fase di ricostruzione;
2. intervenire con urgenza alla messa in sicurezza della sponda destra del fiume Bormida in Loc. Codevilla, erosa dalla forza della piena, al fine di proteggere le reti di distribuzione (fognatura e rete elettrica) il cui percorso è limitrofo al letto del fiume;
3. intervenire con urgenza alla messa in sicurezza del piccolo movimento franoso sulla strada "Montefreddo – Pallare" causato dal danneggiamento dei pozzetti e tubazioni di smaltimento acque;
4. ogni altro intervento che si renderà necessario a discrezione dell'Ufficio Tecnico comunale e/o dell'Amministrazione;

**Dato atto** che la circostanza determina situazioni di rischio per la pubblica e privata incolumità;

**Dato atto** che:

1. è nell'interesse esclusivo dell'Ente evitare qualsiasi forma di danno a persone e/o cose rispetto ad una reale esposizione di pericolo per la cittadinanza e che si impone un intervento immediato senza alcun indugio;
2. ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e/o privata incolumità e la conseguente applicazione dei provvedimenti di cui all'art. 140 del D.Lgs. n.36/2023, in

relazione alla situazione di fatto constatata in loco, anche per scongiurare ulteriori aggravamenti;

**Tutto ciò premesso:**

l'anno 2024 il giorno 23 del mese di ottobre, il sottoscritto Geom. Maurizio ZUNINO nella sua qualità di Istruttore presso l'Area Tecnica del Comune di Mallare, consultato il Responsabile del Servizio;

**Dispone**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 del D. Lgs 36/2023.:

1. l'attivazione dell'Impresa "GIORDANO COSTRUZIONI Srl con sede in Via Aosta n° 46 – 12084 Mondovì (CN) p. i. 02885440046", specificatamente individuata sulla base della disponibilità offerta, per l'esecuzione dei lavori del presente Verbale di Somma urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di avere preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla hanno da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni al R.U.P.;
2. l'attivazione dell'Ing. Matteo SIGNORASTRI con studio in Savona, per il contestuale avvio delle specifiche procedure di dimensionamento delle soluzioni tecniche più consone alla definizione compiuta delle opere anche di somma urgenza, compresa la perizia giustificativa dei lavori avvalendosi anche di eventuali ulteriori pareri tecnici forniti da professionisti da Lui individuati
3. l'avvio contestuale finalizzato all'individuazione delle risorse economiche conseguentemente necessarie, con la predisposizione e presentazione alla Regione Liguria della documentazione necessaria per la rendicontazione dei

danni;

**Ordina**

alla ditta suddetta di rendersi immediatamente disponibile per l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sussposti e indicati dalla D. L. fatto salvo il rispetto delle indispensabili misure di sicurezza per le maestranze in cantiere anche in considerazione delle potenziali situazioni di pericolo che si dovessero verificare in conseguenza di ulteriori condizioni metereologiche ed ambientali avverse;

**Determina**

- l'applicazione di prezzi di mercato e/o applicazione del Prezzario Regionale delle Opere Edili della Liguria ribassato del 20% ;
- che il prezzo complessivo delle opere sarà determinato in sede di perizia che sarà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale;

**Comunica**

il presente provvedimento sia al tecnico che alla ditta incaricata con le seguenti clausole relative all'esecuzione dei lavori ed al pagamento dei corrispettivi che l'impresa sottoscrive per accettazione:

1. le lavorazioni devono essere preventivamente autorizzate dalla D. L. e dalla Stazione Appaltante, con ordine specifico e non saranno riconoscibili somme per lavorazioni non concordate con la D. L.;
2. non è previsto alcun indennizzo per l'impresa in caso di danni ai mezzi in corso di evento e/o lavoro;
3. le imprese dovranno rispettare le norme in materia di sicurezza nonché gli obblighi di cui al D.lgs. 81/2008 e s. m. i. ed in particolare redigere la documentazione di sicurezza prevista dalla normativa;
4. il pagamento dei corrispettivi alla ditta incaricata avverrà sulla base dei prezzi

riportati nella perizia giustificativa di spesa; tali prezzi sono desunti dal presente verbale ribassato del 20%. Eventuali nuovi prezzi verranno desunti dal suddetto prezzario ridotto del 20% e, per quanto non presenti valgono le disposizioni dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023;

5. il pagamento dei corrispettivi alle imprese suddette potrà, per condizioni legate alla disponibilità dei fondi presso l'Ente in effige, essere dilazionato tutto o in parte entro un anno successivo dalla data di emissione del documento di pagamento. Per motivate esigenze di Bilancio potrà trovare applicazione quanto previsto dall'art. 194 del D. Lgs. 267/2000, con particolare attenzione a quanto contenuto nel comma 2) del citato articolo;

6. la ditta incaricata non è autorizzata alla cessione dei crediti a terzi;

7. che il Responsabile del procedimento è il Geom. Maurizio Zunino dell'Ufficio Tecnico comunale.

Il presente verbale viene emesso ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023.

Mallare, 23/10/2024

prot. 6751

Per il Comune di Mallare

Per l'Area Tecnica del Comune di Mallare

Geom. Maurizio ZUNINO

Per accettazione:

L'Impresa

GIORDANO COSTRUZIONI Srl

GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.

